



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM
Departamento de Planejamento

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL

LOCAL: Rua 12 de outubro esq Pastor Frederico, Bairro Centro – Campo Bom

ÁREA A REFORMAR: 433,78m²

RESPONSÁVEL: arq. Larissa Secchi da Campo – cau a167737-3

O presente Memorial Descritivo lista as especificações para a reforma do prédio a ser utilizado pela Assistência Social.

1. INSTALAÇÃO DA OBRA

Caberá às Contratadas o fornecimento de todas as máquinas necessárias à boa execução dos serviços, bem como os equipamentos de segurança necessários e exigidos pela Legislação.

Também deverá ser prevista a colocação de uma placa de identificação da obra, conforme modelo e dimensões a serem fornecidas posteriormente, a ser colocada pela Contratada.

As Contratadas manterão na obra um mestre que deverá estar sempre presente para prestar quaisquer esclarecimentos à fiscalização.

Durante a execução da obra deverá ser removido, periodicamente, o entulho que venha a se acumular no canteiro.

2. DEMOLIÇÃO

Não haverá demolições na obra.

3. DIVISÓRIAS

Serão instaladas divisórias leves conforme o projeto.

4. PAVIMENTAÇÃO

Não haverá alterações no piso existente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM

Departamento de Planejamento

5. PINTURAS

Conforme acordado a pintura será a cargo do locador do imóvel.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os materiais a serem empregados serão do tipo aprovado pela ABNT. Todos os serviços e materiais deverão ser de acordo com o padrão da concessionária local.

Ponto de iluminação: os novos pontos de iluminação serão derivados dos pontos mais próximos do existente nas lajes, sendo a derivação por meio de canaletas tipo X e do ponto de iluminação será derivado as caixas dos interruptores para as paredes.

Eletrodutos, Curvas e Luvas: serão do tipo canaletas externas, sendo as de tipo AR 75x85x2m para a parte elétrica e de rede e as tipo X para a a parte de iluminação.

Condutores: serão de cobre eletrolítico, de alta condutividade. Serão empregados condutores com isolamento sintema x termo-plástico, em cores, para 600 volts. A bitola mínima a ser empregada em circuitos de distribuição será de 2,5mm² ou conforme o existente com a instalação no local.

7. GERAL

Serão instalados em todos os sanitários porta papel higiênicos, bem como saboneteira e porta papel toalha ao lado das cubas.

9. SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS

Todas as pavimentações, revestimentos, forros, vidros etc. serão limpos e lavados, com o cuidado de não serem danificadas outras partes da obra.

Após a limpeza serão feitos os arremates finais e retoques que forem julgados necessários pela Fiscalização. As instalações deverão estar em perfeitas condições de funcionamento e segurança.

Maio – 2022

Larissa Secchi Da Campo
CAU A167737-3